



ג'י וואן טכנולוגיות מיגון בע"מ
 סניף: ד"ש _____ טלפון: 6655181
 כתובת: חיים יואל 18 ד"ש

דו"ח ביקורת מערכת גילוי וכיבוי אש
בהתאם לתקן 1220 חלק 11

() ביקורת שנתית () ביקורת חצי שנתית

נתוני אתר:

שם לקוח: מספר לקוח: 07-02538-002
 תאריך בדיקה: 28.11.22 כתובת האתר: מחנה גמ
 תאריך הבדיקה הקודמת: _____ איש קשר: _____

חשוב:

- א. לפני ביצוע ביקורת, יש למסור הודעה על תחילת הביקורת למכבי אש, חדר בקרה, מוקד.
 ב. בדיקות בארונות חשמל תבוצע בנוכחות ובאישור חשמלאי מוסמך, כנדרש חוק החשמל.

1. תאור ציוד מותקן

סוג הציוד	יצרן	דגם	כמות	הערות
רכות	GST	108	✓	גירסת תוכנה: מיקומה:
לוח משנה				
גלאי פוטו	GST	102	4	
גלאי יונזציה				
גלאי חום				
גלאי קרן				
לחצן ידני			2	
נורית סימון			1	
חייגן אוט'			1	
צופרים			✓	
צופרים חיצוניים			✓	
כיבויים				

2. בדיקת חזותית:

האם קיים תיק מערכת לאתר אצל אחראי באתר: 8
 האם בוצעו שינויי מבנה באתר וביצוע שינוי מיקום לגלאי עשן: 8
 האם האתר נבדק בהתאם לתקן 1220 חלק 3.
 מספר התעודה: _____ תאריך הבדיקה: _____
 האם ציוד גילוי האש מותקן בהתאם להוראות היצרן: 8
 האם קיים אישור לגנרטור החירום בהתאם לחוק החשמל: _____

הערות	לא חל	בדיקה חזותית	הפעלה		3. בדיקות פונקציונלית וחזותית
			לא תקין	תקין	
		✓		✓	- ניקיון ושלמות הרכות
		✓		✓	- קיבוע רכות האש
		✓		✓	- בדיקת חיבורים רופפים (חיבור הארקה) גם לאחר סיום הבדיקות מוליכים
		✓		✓	- חיזוק ברגים כללי - גם לאחר סיום הבדיקות מוליכים
		✓		✓	- בדיקת שילוט והוראות הפעלה
		✓		✓	- בדיקת פונקציות התרעות- כללי
		✓		✓	- בדיקת נתיכים- התרעה
		✓		✓	- בדיקת נתיכים- ערך
		✓		✓	- ציוד מישק (interface)
		✓		✓	- בדיקת בוריות
					- מקור זינה ראשי וממירים (נתק מתח גיבוי (מצברים) ובדוק פעולה תקינה בעומס מלא)
					- גיבוי גנרטור (מותקן בהתאם לחוק החשמל)
		✓		✓	- מקור זינה משני (נתק מתח ראשי בדוק התרעה)
	צריכת הזרם בהמתנה אינה גדולה מ 1/25 - מקיבול המצבר			✓	- בדוק קיבול מצברים (צריכת זרם בהמתנה 4.8 mA)
					- קיבול המצברים שברכות : 7 AH
					- 5 דקות פעולה בעומס (מותר עומס דמה)
					- מערכת "האל-פסק" מתאימה לתקן 2146 חלק 4
		✓		✓	- נתק מתח גיבוי (מצבר) ובדוק התרעה
בדיקת מצברים (מצברים מסוג Sealed lead acid בלבד לסוגים אחרים יש לפנות לתקן)					
		✓		✓	- בדיקת טעינה - שני המצברים 27.6 Vdc לפחות $(27.6 \text{ Vdc} = 12 * 2.30)$
					- בדיקה חזותי (שיתוך , זליגה , ניקוי ובידוד)
					- בדיקת החלפת מצברים לאחר 5 שנים (טבלה 3)
					- תאריך ייצור () ()
	(מבוצע בהעדר בדיקה עם AC Meter)				- בדיקת פריקה -מצבר 1 Vdc --- / מצבר 2 Vdc --
	✓			✓	- בדיקת מתח ריקם (ללא עומס) - מצבר 1 13.4 Vdc / מצבר 2 13.4 Vdc
	(מבוצע בהעדר בדיקה עם AC Meter)				- בדיקת מתח בעומס- לפחות $(12.3 \text{ Vdc} = 6 * 2.05)$
					- מצבר 1 Vdc ---- / מצבר 2 Vdc ---
					- מערכת מתחי מעבר (הגנה מפני ברק)
		✓		✓	- בדיקת פעולת מפסק השתקת תקלה
					- בדיקת פעולת מפסק ניתוק אזור (נטרול אזור או התקן)
					- בדיקת התרעה בקצר לאדמה
					- בדיקת לוח משנה
					- בדיקת הרשאת תכנות (סיסמא)

ערך הנמדד אינו פחות מ 65% ערך המסומן על המצבר (METER- AC בדיקת קיבול המצברים בעומס בוצע בעזרת מד ראה הטבלה) . טמפרטורה נמדדת בזמן הבדיקה ----- מעלות .

קיבול מצבר AH	2.6	4	4.5	5	6	7	12	17	24	מתח הנמדד
טווח תקן	1.69	2.6	2.9	3.25	3.9	4.55	7.8	11.05	15.6	
מצבר 1						4.8				13.4 V dc
מצבר 2						4.8				13.4 V dc

5. בדיקת מוליכי מתכת (10)

(תדירות: פעם אחת לאחר התקנה ראשונה)

שיור הבדיקה	ערך נמדד	תקין	לא תקין
בדיקת מתחים טועים בין המוליכים	Vdc	Vac	
- בדיקת מתח בין מוליכים לאדמה	Vdc	Vac	
- בדיקת קצר בין מוליכים והאדמה			
- בדיקת קצר בין המוליכים			
- התנגדות הלולאה עם קצר בסוף הקו			

6. בדיקת מוליכים לא מתכתיים (11) : אם קיים יש לפנות לתקן או הוראות העבודה

7. בדיקה התקני הפעלה: (12)

סוג הבדיקה	לא חל	תקין	לא תקין	הערות
- בדיקת קו להתקני שחרור אלקטרומגנטיים				
- בקרה קו ללחצני כיבוי				
- בדיקה חשמלית למפסק שסתום הבקרה (במערכות ספרינקלרים)				ביצוע בדיקה לתקינות הקו בלבד
- בדיקה חשמלית למפסק לחץ אוויר גבוה (במערכות ספרינקלרים)				ביצוע בדיקה לתקינות הקו בלבד
- בדיקה חשמלית למפסק רמת מים				ביצוע בדיקה לתקינות הקו בלבד
- בדיקה חשמלית לגלאי גז ואחרים				ביצוע בדיקה לתקינות הקו בלבד

בדיקות הפעולה (בדיקת רגישות משמש כתחליף לבדיקת הפעולה)

מס'	אזור/לופ	תקלה	אזעקה	הצלבה	גלאים	לחצנים	נוריות
					חום	אופטי	עשן
1	סוף מוט	✓	✓			1	1
2	סוף מוט	✓	✓			1	2
3	מצי מוט	✓	✓			1	
4	מצי מוט	✓	✓			1	
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							

*** בדיקת רגישות (12.1.1 ב)**

- ☐ רגישות הגלאים נבדקה / הגלאים הוחלפו או כוילו באחרונה בתאריך _____ .
☐ רגישות הגלאים נבדקה על ידי יחידת הבקרה .

הערה: כל שלוש שנים יש לבדוק את הרגישות או להחליף את כל גלאי העשן הקונבנציונליים בגלאי עשן חדשים או מכוילים.

8. בדיקת התקני התרעה צופרים/נורות מהבהבות (13)

- ☒ הופעלו הצופרים/רמקולים ונבדק תקינותם ושמיעתם בכל חלקי המבנה.
☐ הופעלו נורות מהבהבות ונבדק תקינותם בכל חלקי המבנה.

9. בדיקה ציוד לתנאי סיכון מיוחדים: (14)

סוג הבדיקה	לא חל	תקין	לא תקין	בקרת קו עד יח' קצה	הערות
- ביצוע הצלבה של שני אזורי גילוי					
- בדיקת מעגל המטריצה					
- בקרה חשמלית שלקו לסולנואיד					
- מעגל אימות אזעקה					

בדיקות מערכות בטיחות חיצוניות (15).

שים לב: בדיקת המערכות הבאות יש לבצע רק לאחר תאום עם איש הקשר מטעם הלקוח.

מערכות בטיחות חיצוניות (לבדוק חיבורים ותקינות קו בלבד)	לא חל	יחידת הפעלה מרכזת אש	בקרת קו - עד ליחידת קצה	תקין	לא תקין	בדיקה חזותית	הערות
- דימום מערכות מ"א							
- הפעלת אלקטרומגנטים							
- הפעלת מדפי עשן (דמפרים)							
- הפעלת חלונות / תריסי עשן							
- ניתוק לוחות חשמל (T.C)							
- הורדת מעליות							
- הפעלת דלתות בהלה							
- הפעלת משאבות לכיבוי מים							

11. בדיקת חייגן אוטומטי (16)

שם האתר: מחנה (מל"מ) 344 תאריך: 29.1.22

מספר המוני (רשום בחייגן)	שם המוני	זמן הפעלה אזעקה במערכת	שעת קבלת ההודעה במוקד	שם מאשר קבלת ההודעה
086137000	מקציע	10"	10"	מקציע
086137018	מל"מ	10"	10"	מל"מ
054564455	ט"ר	10"	10"	ט"ר

12. בדיקות מערכת כיבוי גז (4.6)

מס'	מיקום המיכל	סוג גז	משקל גז במיכל	בדיקה חזותית מיכל צנרת ונחירים	תקינות נפץ או סולנואיד	לחץ מיכל PSI 360	מתח הפעלה מגלאים	מתח הפעלה מלחצן	בקרת קווי כיבוי	השהיית הפעלת כיבוי
1										
2										
3										
4										

בדיקה סופית:

מעגל שנותק בזמן הבדיקה	אישור תקינות
חיבור החייגן	
חיבור סלנואיד ליחידות כיבוי	
חיבור ציוד משיק	

הערה: בסוף הבדיקה יש להוסיף תווית לרכוז רק אם הרכוז שמשה.

הערות טכנאי:

שם טכנאי: ל. ל. ס חתימת הטכנאי: [Signature]

מערכת מתאימה / אינה מתאימה לדרישות התקן (הקף בעיגול)

אישור קבלת תוצאות הבדיקה

שם בעל המתקן או נציגו: הע"מ תאריך: 29/1/2022 שעה:

חתימה: [Signature]

תאריך עדכון:



כבאות והצלה לישראל

אגף הגנה מאש



רישוי עסקים/נכסים

טופס מס' 4

אישור תחזוקה מערכת גילוי אש על-פי תקן ישראלי ת"י 1220 חלק 11
טופס דיווח לשירותי כבאות/חברת ביטוח בהתאם לנספח ג לתקן ישראלי ת"י 1220 חלק 11 –
מערכות גילוי אש: תחזוקה

(בהתאם לדרישה מס' 30.03.02 במערכת "שלהבת" של הרשות הארצית לכבאות והצלה)

תאריך: 19/12/19

לכבוד:

מוקד שירות ומידע עבור כבאות והצלה לישראל - מדור הגנה מאש
tservice@102.gov.il

פרטי בית הנכס/עסק:			
מס' תיק ברשות הכבאות	שם העסק	מהות העסק	ח.פ. / ע.מ. / ע.ר. / ת"ז
כתובת הנכס/עסק:			
ישוב	רחוב / גוש, חלקה, מגרש	מס' בית	מיקוד
פרטי התקשרות איש קשר ראשי:			
שם מלא	תפקיד	מס' טלפון נייד	כתובת דואר אלקטרוני

פללי

בתאריך: 19/12/19 בוצעה בדיקת תחזוקה למערכת גילוי האש שהותקנה

במוסד / עסק / מפעל בשם: מוסד אשכול (להלן: "המוסד").

תאריך התחזוקה הבאה יהיה: 19/12/20

שם המחזיק בנכס:

כתובת הנכס: מוסד אשכול

שם חברת התחזוקה: אש

כתובת חברת התחזוקה: מ"י ימית 18 גזר 19

השם הפרטי ושם המשפחה של הטכנאי: א'ר

(3) מתחזק של חברת תחזוקה שאין לה תו תקן, יצרף למסמך זה תעודת בדיקה מאת מעבדה מאושרת
(4) מעבדה מאושרת - מכון התקנים הישראלי וכל מי שאושר על ידי הממונה על התקינה על פי סעיף 12 א של חוק התקנים, התשי"ג-1953, ולבדוק את התאמת המערכות לגילוי אש לתקן ולתת תעודת בדיקה מתאימה על כך

(טופס 4 - דף מס' 1)



האם לחברת התחזוקה תו תקן לפי התקן הישראלי תי"י 1220 חלק 11 (כן / לא)
 אם לא - מתחזק של חברת תחזוקה שאין לה תו תקן יצרף למסמך זה תעודת בדיקה מאת מעבדה מאושרת.
 אם כן - אישור תו תקן מס': 6766 תוקף האישור: 31/12/2011
 תאריך פקיעת תוקף תעודת ההסמכה של המתחזק:

מידע נוסף

יש לסמן אחת משלוש האפשרויות המפורטות להלן, ולמלא את הפרטים הנדרשים:
☐ האתר נבדק בהתאם לתקן הישראלי תי"י 1220 חלק 3, ותוצאת הבדיקה **מתאימה לדרישות התקן**.
 מספר תעודה: _____ שם המעבדה הבודקת: _____ תאריך בדיקה: _____
 אישור מטעם בעל הנכס) או המחזיק בנכס) לחוזה התקשרות עם חברת תחזוקה בהתעדה לתחזוקות
 גילוי אש שאושרה על ידי מנהלת תו תקן, למשך שנה אחת לפחות.
 שם בעל הנכס) או המחזיק בנכס): _____ חתימה: _____ תאריך: _____
 הצהרה מטעם בעל הנכס) או המחזיק בנכס) האם בוצע שינוי מבנה:
☐ לא בוצע שינוי מבנה
☐ בוצע שינוי מבנה (חשינוי מפורט בנספח המצורף לטופס זה)

☐ האתר נבדק בהתאם לתקן הישראלי תי"י 1220 חלק 3 ותוצאת הבדיקה **אינה מתאימה לדרישות התקן**
 מספר תעודה: _____ שם המעבדה הבודקת: _____

הפעולות הנדרשות:

א. בדיקת סילוק ליקויים.
 ב. הגשת תעודת בדיקה שתוצאתה חיובית בהתאם לתקן הישראלי תי"י 1220 חלק 3, במהדורות
 התקפה למועד הבדיקה, בצירוף אישור תחזוקה מעודכן לפי דרישות התקן הישראלי תי"י 1220
 חלק 11.
 מספר תעודה: _____ שם המעבדה הבודקת: _____

אישור מטעם בעל הנכס) או המחזיק בנכס) לחוזה התקשרות עם חברת תחזוקה בהתעדה לתחזוקות
 מערכות גילוי אש שאושרה על ידי מנהלת תו תקן, למשך שנה אחת לפחות.

שם בעל הנכס) או מחזיק בנכס): _____ חתימה: _____ תאריך: _____

☐ האתר לא נבדק בהתאם לתקן הישראלי תי"י 1220 חלק 3
 הפעולות הנדרשות:

ביצוע ביקורת למערכת גילוי אש בהתאם למחזור האחרונה של התקן הישראלי תי"י 1220 חלק 3
 וחצבת תעודת בדיקה המתאימה לדרישות התקן, שתוצאתה חיובית, בצירוף אישור תחזוקה מעודכן לפי
 דרישות התקן הישראלי תי"י 1220 חלק 11.
 מספר תעודה: _____ שם המעבדה הבודקת: _____
 אישור מטעם בעל הנכס) או מחזיק בנכס) לחוזה התקשרות עם חברת תחזוקה בהתעדה לתחזוקות
 מערכות גילוי אש שאושרה על ידי מנהלת תו התקן, למשך שנה אחת לפחות.
 שם בעל הנכס) או מחזיק בנכס): _____ חתימה: _____ תאריך: _____

תוקף תעודת הבדיקה להתאמת לתקן הוא 12 שנה בתום תקופה זו נדרש לבצע בדיקת התאמה לתי"י 1220 חלק 3
 על ידי מעבדה מאושרת, מוכרת בהתאם למחזורת התקן שהייתה תקפה במועד הבדיקה המלאה (חראשונה).
 (טופס 4 - דף מסי 2)

טופס זה הורד מאתר האינטרנט של חרשות הארצית לכבאות וחצלה.
 אין לערוך שינויים בטופס זה (טופס מסי 4 נכסים/רישוי- סח"כ 3 עמודים)
 מוקד שירות ומידע כבאות וחצלה לישראל

מענה טלפוני בימים א' עד ה' בשעות 8:00 עד 17:00 בטלפון: *4964 0772704121 דוא"ל tservice@102.gov.il

אגף הגנה מאש

הציוד המתוקן באתר

(א) רכזת גילוי אש מסוג (נא סמנו את סוג הריבוע המתאים):

- ☒ מערכת אזורית
☐ מערכת אנלוגית
☐ מערכת כתובתית
☐ מערכת אינטראקטיבית

מדגם:

GST-10P

תוצרת חברת:

697

ברוך כהן

מנהל טכני-סניף ב"ש

תאריך:

19/12/22

ג (ב)

נ"י מדגם (5):

65-107

תוצרת חברת:

GST

גלילי

מדגם:

7 _____

נוצרת חברת:

גלילי מדגם:

7 (a)

חייגו – רשימת מספרי הטלפון שאליהם מחייב החייגו:

۱۴۳۲

6437000

18/12/2018

10137018

15

 $0.545/644$

מסקנה:

	מסקנה : נא לסמן במקום המתאים	המערכת שנבדקה מתאימה לדרישות התקן הישראלי ת"י 1220 חלק 11
		המערכת שנבדקה אינה מתאימה לדרישות התקן הישראלי ת"י 1220 חלק 11. להלן רשימת הליקויים :
		להלן רשימת הליקויים
		1.
		2.
		3.
		4.

~~ברוך מרדכי~~

מנהל טכני סניף ב"ש

ג'י וואן טכנולוגיות פאנורמא

חותמת חברת התחזוקה:

(5) הוסף שורות לפי מיני הגלאים.

(טופס 4 - דף מס' 3)