

פרויקט אב בן
חוזה - תשתיות חשמל משע"ן - מחנה שמואל, מבוסס על הסכם מסגרת מסגרת נתן שמואל
2022 משהבט, , קבלן מבצע: ס.ה.ר.א - סעדה הרצל עב' קבלניות, מספר חוזה: 651/2022
דו"ח חוזה לא מאושר

סעיף	תאור	יח'	כמות חוזה	מחיר	סה"כ
2	בינוי				
2.11	עבודות צביעה				
2.11.10	צבע פנים- סידור וצביעה על טיח, בטון, בלוקים וגבס				
2.11.10.40	צבעים אקריליים				
2.11.10.40.0200	צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים או גבס במריחה או בהתזה, לרבות שכבת יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע	מ"ר	50	36.70	1,835.00
	סה"כ לצבעים אקריליים				1,835.00
	סה"כ לצבע פנים- סידור וצביעה על טיח, בטון, בלוקים וגבס				1,835.00
	סה"כ לעבודות צביעה				1,835.00
2.22	רכיבים מתועשים בבניין				
2.22.20	תקרות תלויות או אקוסטיות (תקרות תותב)				
2.22.20.10	תקרות פריקות מאריחים מינרליים				
2.22.20.10.0043	תקרה אקוסטית מאריחים מינרליים מודולריים חצי שקועים דגם "פיין סטרטוס" או ש"ע, NRC=0.55, אריח במידות 60/60 ס"מ או 61/61 ס"מ, בעובי 16 מ"מ. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים והמשניים, אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ') וגמר זוויתן בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות, עד לביצוע מושלם של העבודה (מחיר יסוד לאריחים 52 ש"ח/מ"ר)	מ"ר	10	218.00	2,180.00
	סה"כ לתקרות פריקות מאריחים מינרליים				2,180.00
2.22.20.50	תקרות גבס, ספוג ופתחי שרות				
2.22.20.50.1000	פתח שירות נסתר מסוג "אלוטופ" דגם "REVO-A" דוגמת "אורבונד" או מסוג "RUG SAMIN" דוגמת "טמבור" או ש"ע, במידות 40/40 ס"מ	יח'	2	391.00	782.00
2.22.20.50.1010	פתח שירות נסתר מסוג "אלוטופ" דגם "REVO-A" דוגמת "אורבונד" או מסוג "RUG SAMIN" דוגמת "טמבור" או ש"ע, או ש"ע במידות 60/60 ס"מ	יח'	1	490.00	490.00
	סה"כ לתקרות גבס, ספוג ופתחי שרות				1,272.00
2.22.20.80	תוספת לתקרות אקוסטיות				

פרויקט אב בן
חווה - תשתיות חשמל משע"ן - מחנה שמואל, מבוסס על הסכם מסגרת מסגרת נתן שמואל
2022 משהבט, , קבלן מבצע: ס.ה.ר.א - סעדה הרצל עב' קבלניות, מספר חווה: 651/2022
דו"ח חווה לא מאושר

סעיף	תאור	יח'	כמות חווה	מחיר	סה"כ
2.22.20.80.0560	תוספת לתקרות אקוסטיות מודולריות עבור חיזוק גופי תאורה או פתחי איורור בשני צדדים לתקרת הבטון, לפי דרישות פיקוד העורף, ת"י 5103 חלק 4	יח'	50	65.00	3,250.00
	סה"כ לתוספת לתקרות אקוסטיות				3,250.00
	סה"כ לתקרות תליות או אקוסטיות (תקרות תותב)				6,702.00
2.22.60	<u>מחיצות בעבודות שיפוצים</u>				
2.22.60.10	<u>מחיצות גבס וציפוי פנים לקירות</u>				
2.22.60.10.9090	סגירת פתחים בשטח מעל 0.5 עד 1 מ"ר במחיצת גבס קיימת, ע"י לוחות גבס חד קרומיות (בשני הצדדים) לרבות הקונסטרוקציה להרכבת הגבס וכן סתימת החריץ סביב הגבס ליישור עם הקיר הקיים	יח'	10	268.00	2,680.00
2.22.60.10.9118	סגירת פתחים בשטח של עד 0.05 מ"ר בקירות ותקרות גבס קיימים לאחר ביטול שקעים, גופי תאורה וכד', לרבות כיסוי בגבס, שתי שכבות שפכטל (מינימום) והחלקה, מוכן לצבע	יח'	10	95.00	950.00
	סה"כ למחיצות גבס וציפוי פנים לקירות				3,630.00
	סה"כ למחיצות בעבודות שיפוצים				3,630.00
2.22.62	<u>תקרות תליות או אקוסטיות בעבודות שיפוצים</u>				
2.22.62.10	<u>תקרות אקוסטיות מלוחות מינרליים</u>				
2.22.62.10.9200	החלפת פלטות תקרה אקוסטית קיימת מלוחות מינרליים גודל לוח אופייני 61/61 ס"מ, לרבות פירוק וסילוק הקיים (או חלקו) והרכבת פלטות חדשות דוגמת הקיים, ללא החלפת אלמנטי הקונסטרוקציה (מחיר יסוד לאריחים 55 ש"ח/מ"ר)	מ"ר	220	156.00	34,320.00
	סה"כ לתקרות אקוסטיות מלוחות מינרליים				34,320.00
	סה"כ לתקרות תליות או אקוסטיות בעבודות שיפוצים				34,320.00
	סה"כ לרכיבים מתועשים בבניין				44,652.00
	סה"כ לבינוי				46,487.00
3	<u>מערכות וציוד</u>				
3.08	<u>מתקני חשמל</u>				
3.08.15	<u>מובילים</u>				

פרויקט אב בן
חוזה - תשתיות חשמל משע"ן - מחנה שמואל, מבוסס על הסכם מסגרת מסגרת נתן שמואל
2022 משהבט, , קבלן מבצע: ס.ה.ר.א - סעדה הרצל עב' קבלניות, מספר חוזה: 651/2022
דו"ח חוזה לא מאושר

סעיף	תאור	יח'	כמות חוזה	מחיר	סה"כ
3.08.15.18	צינורות חשמל ממתכת				
3.08.15.18.0120	צינורות מתכת משוריינים בקוטר 1 1/4" מותקנים לקיר או לתקרה, לרבות חוט משיכה (אם נדרש), תיבות מעבר וחומרי העזר	מ'	10	61.00	610.00
	סה"כ לצינורות חשמל ממתכת				610.00
3.08.15.20	תעלות כבלים				
3.08.15.20.0012	תעלות ברוחב 60 מ"מ ובעומק 60 מ"מ, מפח מגולוון או צבוע (עובי הפח 1 מ"מ), קבועות על מבנה או תלויות מהתקרה, לרבות מכסה וחיזוקי ברזל, קשתות, זוויות, הסתעפויות, תמיכות, מתלים, מחברים ומהדקי הארקה	מ'	20	105.00	2,100.00
	סה"כ לתעלות כבלים				2,100.00
	סה"כ למובילים				2,710.00
3.08.20	כבלים ומוליכים				
3.08.20.10	כבלי נחושת (XLPE) N2XY				
3.08.20.10.0090	כבלי נחושת מסוג (XLPE N2XY) בחתך 3X2.5 ממ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות	מ'	90	16.40	1,476.00
3.08.20.10.0200	כבלי נחושת מסוג (XLPE N2XY) בחתך 5X10 ממ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות	מ'	120	70.00	8,400.00
	סה"כ לכבלי נחושת (XLPE) N2XY				9,876.00
3.08.20.70	כבלים חסיני אש				
3.08.20.70.0630	כבלים חסיני אש מסוג FE180 E90 NHXH בחתך 5X10 ממ"ר, קבועים למבנה מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות, לרבות חיבור בשני הקצוות	מ'	20	80.00	1,600.00
	סה"כ לכבלים חסיני אש				1,600.00
	סה"כ לכבלים ומוליכים				11,476.00
3.08.25	הארקות והגנות אחרות				
3.08.25.10	נקודות הארקה ואביזריהן				

פרויקט אב בן
חוזה - תשתיות חשמל משע"ן-מחנה שמואל, מבוסס על הסכם מסגרת מסגרת נתן שמואל
2022 משהבט, , קבלן מבצע: ס.ה.ר.א - סעדה הרצל עב' קבלניות, מספר חוזה: 651/2022
דו"ח חוזה לא מאושר

סעיף	תאור	יח'	כמות חוזה	מחיר	סה"כ
3.08.25.10.0050	נקודת הארקה במוליך נחושת 16 ממ"ר מפס השוואת הפוטנציאלים לאלמנט מתכתי, או לצנרת מים, לרבות צנרת מגן ושלה תקנית	יח'	15	188.00	2,820.00
	סה"כ לנקודות הארקה ואביזריהן				2,820.00
	סה"כ להארקות והגנות אחרות				2,820.00
3.08.40	אביזרי חשמל				
3.08.40.30	אביזרים				
3.08.40.30.0240	מפסק זרם פקט 3X63 אמפר בתיבה מוגנת מים תוצרת "גוויס" או ש"ע	יח'	2	391.00	782.00
	סה"כ לאביזרים				782.00
	סה"כ לאביזרי חשמל				782.00
3.08.42	גופי תאורה (מנורות) ואביזריהם				
3.08.42.30	גופי תאורת חרום				
3.08.42.30.0210	שלט הכוונה חרום, דו צדדי, חד תכליתי או רב תכליתי, תאורת LED 4.1W בעל קיבולת 3 שעות עם כיתוב "יציאה", דוגמת "PLASMA MEGA TEC X2GP" תוצרת "שאול טכנולוגיות" או ש"ע, מותקן מושלם	יח'	2	520.00	1,040.00
3.08.42.30.0511	גוף תאורת חירום להתקנה חיצונית 3W חד תכליתי להתמצאות נורת LED 3W בעוצמה של LM 300 זמן גיבוי 180 דקות מתאים להתקנה עד 10 מטר גובה, גוף אלומיניום, מק"ט EL100X2913EMLED, דוגמת ecoled או ש"ע, לרבות חיזוקים לתקרה, מותקן מושלם	יח'	6	380.00	2,280.00
	סה"כ לגופי תאורת חרום				3,320.00
3.08.42.50	תאורת לדים				
3.08.42.50.0861	גוף תאורה שקוע 60X60 ס"מ דוגמת "פאנל לד פיינליין" דגם "00325Z5" או ש"ע, לרבות חיזוקים לתקרה, מותקן מושלם	יח'	60	680.00	40,800.00
	סה"כ לתאורת לדים				40,800.00
	סה"כ לגופי תאורה (מנורות) ואביזריהם				44,120.00
3.08.50	נקודות וסעיפים מיוחדים				
3.08.50.10	נקודות מאור				

פרויקט אב בן
חוזה - תשתיות חשמל משע"ן - מחנה שמואל, מבוסס על הסכם מסגרת מסגרת נתן שמואל
2022 משהבט, , קבלן מבצע: ס.ה.ר.א - סעדה הרצל עב' קבלניות, מספר חוזה: 651/2022
דו"ח חוזה לא מאושר

סעיף	תאור	יח'	כמות חוזה	מחיר	סה"כ
3.08.50.10.0010	נקודת מאור מושלמת במעגל חד פזי לרבות צינורות בהתקנה גלויה או חשיפה, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 1.5 מ"מ"ר מהלוח עד היציאה מהתקרה או הקיר ועד המפסקים, מפסק/י זרם יחיד או כפול או דו קוטבי או חילוף או צלב או לחצנים או מוגן מים או משוריין, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע ומוליך נוסף עבור נקודה לתאורת חרום, אם נדרש, לרבות וו תליה	יח'	8	203.00	1,624.00
	סה"כ לנקודות מאור				1,624.00
3.08.50.30	נקודות חשמל שונות				
3.08.50.30.0100	נקודה למזגן בכבלי נחושת N2XY/FR ו/או במוליכים 3X2.5 מ"מ"ר בצנרת בקוטר 20 מ"מ, בהתקנה סמויה או חשיפה מלוח החשמל עד הנקודה וכן בית תקע למזגן, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע	יח'	13	316.00	4,108.00
3.08.50.30.0700	נקודת הכנה למערכת מתח נמוך (אינטרקום, גלאי עשן, מחשב, רמקולים וכדו') עשויה צנרת בקוטר כנדרש עם חוט משיכה, קופסאות הסתעפות ותיבות מעבר בהתקנה סמויה או חשיפה, לרבות הקיום מתיבת ההסתעפות המרכזית עד נק' ההכנה לרבות מכסה פלסטי מחוזק בברגים לתיבת היציאה	יח'	30	136.00	4,080.00
	סה"כ לנקודות חשמל שונות				8,188.00
3.08.50.40	חציבות ושונות בעבודות חשמל				
3.08.50.40.0060	קידוח מעבר בקיר בטון מזוין בעובי עד 40 ס"מ, עבור צינור בקוטר 4" לרבות הצינור	יח'	3	372.00	1,116.00
	סה"כ לחציבות ושונות בעבודות חשמל				1,116.00
	סה"כ לנקודות וסעיפים מיוחדים				10,928.00
3.08.63	מתקני חשמל בעבודות שיפוצים				
3.08.63.20	מא"זים				
3.08.63.20.9005	פירוק מא"ז חד פזי בלוח חשמל לרבות אספקה והתקנת מא"ז חדש 10KA בגודל עד 32X1 אמפר	יח'	10	78.00	780.00
	סה"כ למא"זים				780.00
	סה"כ למתקני חשמל בעבודות שיפוצים				780.00
3.08.65	גופי תאורה ונורות בעבודות שיפוצים				
3.08.65.10	גופי תאורה פלורסצנטיים				

פרויקט אב בן
חוזה - תשתיות חשמל משע"ן - מחנה שמואל, מבוסס על הסכם מסגרת מסגרת נתן שמואל
2022 משהבט, , קבלן מבצע: ס.ה.ר.א - סעדה הרצל עב' קבלניות, מספר חוזה: 651/2022
דו"ח חוזה לא מאושר

סעיף	תאור	יח'	כמות חוזה	מחיר	סה"כ
3.08.65.10.9010	פירוק גוף תאורה פלורסצנטי 2X58 ווט	יח'	34	41.00	1,394.00
	סה"כ לגופי תאורה פלורסצנטיים				1,394.00
	סה"כ לגופי תאורה ונורות בעבודות שיפוצים				1,394.00
3.08.72	חומרים: מבנה ללוחות חשמל ותיבות C.I.				
3.08.72.40	תיבות C.I.				
3.08.72.40.0800	חומר בלבד: תיבות פוליקרבונט במידות 250X175X150 מ"מ עם מכסה אטום או שקוף IP65	יח'	10	68.00	680.00
	סה"כ לתיבות C.I.				680.00
	סה"כ לחומרים: מבנה ללוחות חשמל ותיבות C.I.				680.00
	סה"כ למתקני חשמל				75,690.00
	סה"כ למערכות וציוד				75,690.00
6	תחזוקה ושירותים				
6.60	מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד				
6.60.10	ש"ע פועלי בנין ופועלים מקצועיים				
6.60.10.10	ש"ע פועלי בנין				
6.60.10.10.0010	פועל בנין מקצועי	ש"ע	27	110.00	2,970.00
	סה"כ לש"ע פועלי בנין				2,970.00
6.60.10.20	ש"ע צבעי				
6.60.10.20.0010	צבע מקצועי	ש"ע	18	105.00	1,890.00
	סה"כ לש"ע צבעי				1,890.00
6.60.10.30	ש"ע חשמלאי				
6.60.10.30.0090	חשמלאי מוסמך	ש"ע	48	110.00	5,280.00
	סה"כ לש"ע חשמלאי				5,280.00
6.60.10.36	ש"ע לעבודות אלמנטים מתועשים				
6.60.10.36.0120	מרכיב מקצועי לתקרות אקוסטיות, מחיצות גבס ורצפות צפות	ש"ע	27	105.00	2,835.00
	סה"כ לש"ע לעבודות אלמנטים מתועשים				2,835.00

פרויקט אב בן
חוזה - תשתיות השמל משע"ן-מחנה שמואל, מבוסס על הסכם מסגרת מסגרת נתן שמואל
2022 משהבט , , קבלן מבצע: ס.ה.ר.א - סעדה הרצל עב' קבלניות, מספר חוזה: 651/2022
דו"ח חוזה לא מאושר

סעיף	תאור	יח'	כמות חוזה	מחיר	סה"כ
	סה"כ לש"ע פועלי בנין ופועלים מקצועיים				12,975.00
	סה"כ למחירי שעות עבודה ושכירת ציוד				12,975.00
6.69	<u>תחזוקת מבנים, תשתיות ומערכות</u>				
6.69.10	<u>עבודות ניקוי מבנים ופינוי פסולת</u>				
6.69.10.30	<u>פינוי פסולת</u>				
6.69.10.30.0010	השכרה, הובלה ופינוי של מכולה עם פסולת בניין. נפח המכולה 9-12 מ"ק. (הסעיף אינו מיועד לעבודות פינוי שמחירן נכלל בעבודות בניה/שיפוץ המבוצעות במבנה)	קומפ	1	1,410.00	1,410.00
	סה"כ לפינוי פסולת				1,410.00
	סה"כ לעבודות ניקוי מבנים ופינוי פסולת				1,410.00
	סה"כ לתחזוקת מבנים, תשתיות ומערכות				1,410.00
	סה"כ לתחזוקה ושירותים				14,385.00

פרוייקט אב בן
חוזה - תשתיות חשמל משע"ן - מחנה שמואל, מבוסס על הסכם מסגרת מסגרת נתן שמואל
2022 משהבט , , קבלן מבצע: ס.ה.ר.א - סעדה הרצל עב' קבלניות, מספר חוזה: 651/2022
דו"ח חוזה לא מאושר

סה"כ לחוזה - תשתיות חשמל משע"ן - מחנה שמואל

2 בינוי	₪ 46,487.00
3 מערכות וציוד	₪ 75,690.00
6 תחזוקה ושירותים	₪ 14,385.00
סה"כ בסיס	₪ 136,562.00
הנחת הסכם מסגרת להמאגר המאוחד (הנחת חוזה)	-29.1% ₪ -39,739.54
התייקרות 0.00%	₪ 0.00
סה"כ לחוזה	₪ 96,822.46
מע"מ	17.00 % ₪ 16,459.82
סה"כ לחוזה כולל מע"מ	₪ 113,282.28

פרטים כלליים

קבלן ס.ה.ר.א - סעדה הרצל עב' קבלניות

מהנדס הפרוייקט: מנהל הפרוייקט:

הממונה על הכספים: הנהלת החברה: