

סעיף	תאור	יח'	כמות חווה	מחיר	סה"כ
2	בינוי				
2.10	עבודות ריצוף וחיפוי				
2.10.10	עבודות ריצוף באריחי טרצו, גרניט פורצלן, קרמיקה ושי				
2.10.10.20	ריצוף באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה				
2.10.10.20.0042	ריצוף באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 33/33 ס"מ או 25/50 ס"מ או 45/45 ס"מ או 50/50 ס"מ או 60/60 ס"מ, מחיר יסוד 60 ש"ח/מ"ר	מ"ר	15	278.00	4,170.00
	סה"כ לריצוף באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה				4,170.00
	סה"כ לעבודות ריצוף באריחי טרצו, גרניט פורצלן, קרמיקה ושי				4,170.00
2.10.60	תחזוקה ושיפוצים				
2.10.60.10	פירוק ריצוף וביצוע ריצוף באריחי טרצו בעבודות שיפוצ				
2.10.60.10.9050	פירוק ריצוף קיים לשימוש חוזר לרבות ניקוי הטיט	מ"ר	15	78.00	1,170.00
	סה"כ לפירוק ריצוף וביצוע ריצוף באריחי טרצו בעבודות שיפוצ				1,170.00
2.10.60.31	ריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה בעבודות שיפוצים				
2.10.60.31.9240	עיבוד "רובה" אקרילית חדשה במישקים (פוגות) של אריחי ריצוף מקרמיקה או מגרניט פורצלן ברוחב עד 4 מ"מ (כולל), לרבות ניקוי	מ"ר	15	31.00	465.00
	סה"כ לריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה בעבודות שיפוצים				465.00
	סה"כ לתחזוקה ושיפוצים				1,635.00
	סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי				5,805.00
2.11	עבודות צביעה				
2.11.10	צבע פנים- סיווד וצביעה על טיח, בטון, בלוקים וגבס				
2.11.10.40	צבעים אקריליים				
2.11.10.40.0200	צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים או גבס במריחה או בהתזה, לרבות שכבת יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע	מ"ר	50	36.70	1,835.00
	סה"כ לצבעים אקריליים				1,835.00

סעיף	תאור	יח'	כמות חוזה	מחיר	סה"כ
	סה"כ לצבע פנים- סיווד וצביעה על טיח, בטון, בלוקים וגבס				1,835.00
	סה"כ לעבודות צביעה				1,835.00
2.22	<u>רכיבים מתועשים בבנין</u>				
2.22.40	<u>מחיצות מודולריות</u>				
2.22.40.10	<u>מערכת מחיצות לשירותים ומקלחות</u>				
2.22.40.10.0010	מערכת מחיצות לשירותים הכוללת יחידה אחת מחיצה ברוחב 150 ס"מ ויחידה אחת חזית התא ברוחב 100 ס"מ: המחיצות עשויות מלוחות "פנוליק" (טרספה) דוגמת "פנל פרוייקטים" או ש"ע בעובי 12 מ"מ, אנטי ונדליזם ועמידה בפני שריטות, שחיקה, מים ולחות. חזית התא ברוחב 100 ס"מ, לרבות דלת ברוחב 60 ס"מ עם מנגנון סגירה עצמית בצירי הדלת. גובה המערכת 15 ס"מ מהרצפה עד לגובה 202 ס"מ מהרצפה עם פרזול מנירוסטה. מחיר המערכת כולל מחיצה אחת וחזית דלת	קומפ	4	2,930.00	11,720.00
2.22.40.10.0500	מחיצה למקלחת ברוחב 90 ס"מ, עשויה לוחות "פנוליק" (טרספה) דוגמת "פנל פרוייקטים" או ש"ע בעובי 12 מ"מ, אנטי ונדליזם ועמידה בפני שריטות, שחיקה, מים ולחות. גובה המחיצה 15 ס"מ מהרצפה עד לגובה 202 ס"מ מהרצפה עם קושרת עליונה מאלומיניום ורגל מיציקת ניילון. המחיר למחיצה אחת	יח'	2	2,070.00	4,140.00
	סה"כ למערכת מחיצות לשירותים ומקלחות				15,860.00
	סה"כ למחיצות מודולריות				15,860.00
2.22.65	<u>מחיצות מודולריות בעבודות שיפוצים</u>				
2.22.65.10	<u>מחיצות מודולריות לשירותים ומנעולים בעבודות שיפוצים</u>				
2.22.65.10.9040	פירוק ופינוי של תא שירותים קיים מסוג "טרספה", לרבות פירוק חזית עם דלת ומחיצה אחת או שתיים	יח'	4	447.00	1,788.00
	סה"כ למחיצות מודולריות לשירותים ומנעולים בעבודות שיפוצים				1,788.00
	סה"כ למחיצות מודולריות בעבודות שיפוצים				1,788.00
	סה"כ לרכיבים מתועשים בבנין				17,648.00
2.30	<u>ריהוט וציוד מורכב בבנין</u>				
2.30.10	<u>אביזרים וארונות במקלחת ובשירותים</u>				

פרויקט אב בן
חוזה - שיפוץ שירותים -חדר אוכל מחנה נתן, מבוסס על הסכם מסגרת מסגרת נתן שמואל
2022 משהבט , , קבלן מבצע: ס.ה.ר.א - סעדה הרצל עב' קבלניות, מספר חוזה: 651/2022
דו"ח חוזה לא מאושר

סעיף	תאור	יח'	כמות חוזה	מחיר	סה"כ
2.30.10.10	אביזרים במקלחת ובשירותים				
2.30.10.10.5020	מראה מרובעת במידות 60/60 ס"מ ובעובי 6 מ"מ לרבות תופסנים בגוף המראה	יח'	2	400.00	800.00
	סה"כ לאביזרים במקלחת ובשירותים				800.00
	סה"כ לאביזרים וארונות במקלחת ובשירותים				800.00
	סה"כ לריהוט וציוד מורכב בבניין				800.00
	סה"כ לבינוי				26,088.00
3	מערכות וציוד				
3.07	מתקני תברואה				
3.07.10	קבועות (שרברבות) תברואיות ואביזריהן				
3.07.10.40	מקלחות				
3.07.10.40.0040	נגיש- מערכת קיר (אינטרפון) למקלחת 3 דרך סידרה "אלגרו" מק"ט 300189 או ש"ע לרבות מערכת התקנה מוקדמת מתחת לטיח, כיסוי חיצוני למערכת קיר, זרוע מהקיר וראש מקלחת	קומפ	2	1,250.00	2,500.00
	סה"כ למקלחות				2,500.00
3.07.10.50	ברזים וסוללות				
3.07.10.50.0400	נגיש- סוללה לכיור עם פיה קצרה מסתובבת וידית מרפק להתקנה מהקיר, גימור כרום, מותקן מושלם	יח'	2	1,300.00	2,600.00
	סה"כ לברזים וסוללות				2,600.00
3.07.10.60	משטחי שיש (אבן) ומשטחי "אבן קיסר" או ש"ע				
3.07.10.60.0063	משטח קוורץ של "אבן קיסר" או ש"ע (קבוצה 3 - קלאסיקו) בעובי 2 ס"מ, דגם 6011, 6141, 4601, 4003, 4004, 4030, 4120, 4130, 4141, 4220, 4600, 1111, 1141, 2003, 2030, 2141, 2230, 3100, 4001 לרבות מדידה, הובלה והרכבה	מ"ר	3	2,910.00	8,730.00
3.07.10.60.0170	תוספת למשטחי שיש (אבן) ולמשטחי קוורץ, עבור חיתוך פתח לכיור בהתקנה שטוחה	יח'	2	550.00	1,100.00
3.07.10.60.0200	תוספת למשטחי שיש (אבן) ולמשטחי קוורץ, עבור קונזולות תמיכה למשטחי שיש	יח'	3	130.00	390.00

פרויקט אב בן
חוזה - שיפוץ שירותים - חדר אוכל מחנה נתן, מבוסס על הסכם מסגרת מסגרת נתן שמואל
2022 משהבט, , קבלן מבצע: ס.ה.ר.א - סעדה הרצל עב' קבלניות, מספר חוזה: 651/2022
דו"ח חוזה לא מאושר

סעיף	תאור	יח'	כמות חוזה	מחיר	סה"כ
3.07.10.60.0220	תוספת עבור הגבהה אחורית ממשטח קוורץ של "אבן קיסר" או ש"ע (קבוצה 3), בגובה עד 15 ס"מ, מוצמד לקיר	מ'	3	474.00	1,422.00
3.07.10.60.0258	תוספת עבור סינר קדמי ממשטח קוורץ של "אבן קיסר" או "סטון איטליאנו" או ש"ע (קבוצה 3), בגובה עד 30 ס"מ, מודבק למשטח שיש להסתרת הכיור, לרבות עיבוד פינות קדמיות. כאשר הזמנת הסינר מבוצעת עם הזמנת המשטח	מ'	3	580.00	1,740.00
	סה"כ למשטחי שיש (אבן) ומשטחי "אבן קיסר" או ש"ע				13,382.00
3.07.10.80	נקודות תברואה וקבועות				
3.07.10.80.0010	נקודה לכיור, לרבות צינור מים קרים עד 2.0 מ', צינור מים חמים מבודד עד 2.0 מ' וצינור דלוחין עד 2.0 מ', התקנת הכיור והסוללה (לא כולל אספקה של כיור, ברז או סוללה וברזי ניל אשר ישולמו בנפרד), חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה, הכל בשלמות קומפלט	קומפ	4	1,680.00	6,720.00
3.07.10.80.0190	נקודה למקלחת לרבות צינור מים קרים עד 2.0 מ', צינור מים חמים מבודד עד 2.0 מ' וצינור דלוחין עד 2.0 מ', התקנת מערכת קיר למקלחת 3 דרך + ראש מקלחת ומחסום רצפה, חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה. (לא כולל עיבוד מיוחד של רצפת המקלחת ו/או התקנת מוזאיקה אשר ישולמו בנפרד וכן לא כולל אספקה של מערכת קיר 3 דרך + ראש מקלחת, אשר ישולמו בנפרד) הכל בשלמות, קומפלט	קומפ	2	2,270.00	4,540.00
	סה"כ לנקודות תברואה וקבועות				11,260.00
	סה"כ לקבועות (שרברבות) תברואיות ואביזריות				29,742.00
3.07.22	דודי מים חמים חשמליים ומערכות סולריות (דודי שמש)				
3.07.22.20	מערכות סולריות (דודי שמש)				
3.07.22.20.0020	מערכות סולריות לגג שטוח, הכוללות: דוד בנפח 150 ליטר, תוצרת "כרומגן" או ש"ע עם ציפוי אמאיל פנימי ובידוד פוליאוריטן יצוק, בעמידה, קולט שמש אחד (מובילים מנחושת) בשטח מתאים עם ציפוי אפוקסי קלוי, בשלמות, לרבות מעמד על גג שטוח, האביזרים הנדרשים (שסתום ביטחון, שסתום אל חוזר, ברז ניתוק, ברז ערבול והצנרת בין הדוד לקולט), חיבור לנקודות מים וחשמל קיימות ותקופת אחריות של 4 שנים	קומפ	2	5,090.00	10,180.00
	סה"כ למערכות סולריות (דודי שמש)				10,180.00

פרויקט אב בן
חוזה - שיפוץ שירותים - חדר אוכל מחנה נתן, מבוסס על הסכם מסגרת מסגרת נתן שמואל
2022 משהבט, , קבלן מבצע: ס.ה.ר.א - סעדה הרצל עב' קבלניות, מספר חוזה: 651/2022
דו"ח חוזה לא מאושר

סעיף	תאור	יח'	כמות חוזה	מחיר	סה"כ
	סה"כ לדודי מים חמים חשמליים ומערכות סולריות (דודי שמש)				10,180.00
3.07.60	תחזוקה ושיפוצים - קווי מים קרים וחמים				
3.07.60.30	ברזים ושסתומים בעבודות שיפוצים				
3.07.60.30.9010	פירוק ברז כדורי או מים קיים קוטר עד 1"	יח'	2	72.00	144.00
	סה"כ לברזים ושסתומים בעבודות שיפוצים				144.00
	סה"כ לתחזוקה ושיפוצים - קווי מים קרים וחמים				144.00
3.07.64	קבועות תברואתיות בעבודות שיפוצים				
3.07.64.10	אסלות בעבודות שיפוצים				
3.07.64.10.9002	פירוק אסלה קיימת עם כל אביזרים, לרבות מיכל הדחה, ניתוק מקווי מים ומנקזים וסתימת הפתחים לפי הצורך	יח'	2	205.00	410.00
	סה"כ לאסלות בעבודות שיפוצים				410.00
3.07.64.60	משטחי שיש בעבודות שיפוצים				
3.07.64.60.9000	פירוק משטח שיש קיים ברוחב עד 65 ס"מ	מ'	2.5	95.00	237.50
	סה"כ למשטחי שיש בעבודות שיפוצים				237.50
	סה"כ לקבועות תברואתיות בעבודות שיפוצים				647.50
	סה"כ למתקני תברואה				40,713.50
	סה"כ למערכות וציוד				40,713.50
6	תחזוקה ושירותים				
6.60	מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד				
6.60.10	ש"ע פועלי בנין ופועלים מקצועיים				
6.60.10.10	ש"ע פועלי בנין				
6.60.10.10.0010	פועל בנין מקצועי	ש"ע	27	110.00	2,970.00
6.60.10.10.0022	רצף מקצועי	ש"ע	9	105.00	945.00
	סה"כ לש"ע פועלי בנין				3,915.00
6.60.10.28	ש"ע שרברב				
6.60.10.28.0070	שרברב מקצועי	ש"ע	9	110.00	990.00

פרויקט אב בן
חוזה - שיפוץ שירותים -חדר אוכל מחנה נתן, מבוסס על הסכם מסגרת מסגרת נתן שמואל
2022 משהבט , , קבלן מבצע: ס.ה.ר.א - סעדה הרצל עב' קבלניות, מספר חוזה: 651/2022
דו"ח חוזה לא מאושר

סעיף	תאור	יח'	כמות חוזה	מחיר	סה"כ
6.60.10.28.0080	שרברב עוזר	ש"ע	9	95.00	855.00
	סה"כ לש"ע שרברב				1,845.00
	סה"כ לש"ע פועלי בנין ופועלים מקצועיים				5,760.00
	סה"כ למחירי שעות עבודה ושכירת ציוד				5,760.00
6.69	תחזוקת מבנים, תשתיות ומערכות				
6.69.10	עבודות ניקוי מבנים ופינוי פסולת				
6.69.10.30	פינוי פסולת				
6.69.10.30.0010	השכרה, הובלה ופינוי של מכולה עם פסולת בניין. נפח המכולה 9-12 מ"ק. (הסעיף אינו מיועד לעבודות פינוי שמחירן נכלל בעבודות בניה/שיפוץ המבוצעות במבנה)	קומפ	1	1,410.00	1,410.00
	סה"כ לפינוי פסולת				1,410.00
	סה"כ לעבודות ניקוי מבנים ופינוי פסולת				1,410.00
	סה"כ לתחזוקת מבנים, תשתיות ומערכות				1,410.00
	סה"כ לתחזוקה ושירותים				7,170.00

פרויקט אב בן
חוזה - שיפוץ שירותים - חדר אוכל מחנה נתן, מבוסס על הסכם מסגרת מסגרת נתן שמואל
2022 משהבט, , קבלן מבצע: ס.ה.ר.א - סעדה הרצל עב' קבלניות, מספר חוזה: 651/2022
דו"ח חוזה לא מאושר

סה"כ לחוזה - שיפוץ שירותים - חדר אוכל מחנה נתן

2 בינוי	26,088.00 ₪
3 מערכות וציוד	40,713.50 ₪
6 תחזוקה ושירותים	7,170.00 ₪
סה"כ בסיס	73,971.50 ₪
הנחת הסכם מסגרת להמאגר המאוחד (הנחת חוזה)	-29.1% -21,525.71 ₪
התייקרות 0.00%	0.00 ₪
סה"כ לחוזה	52,445.79 ₪
מע"מ	17.00 % 8,915.78 ₪
סה"כ לחוזה כולל מע"מ	61,361.57 ₪

פרטים כלליים

קבלן ס.ה.ר.א - סעדה הרצל עב' קבלניות

מהנדס הפרויקט: מנהל הפרויקט:

הממונה על הכספים: הנהלת החברה: