

| סעיף            | תאור                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | יח' | כמות חוזה | מחיר   | סה"כ   |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|--------|--------|
| 2               | <b>בינוי</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |           |        |        |
| 2.05            | <b>עבודות איטום</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |           |        |        |
| 2.05.04         | <b>איטום קירות מבנים וקירות מרתפים</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |           |        |        |
| 2.05.04.15      | <b>איטום מחיצות בחדרים רטובים</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |     |           |        |        |
| 2.05.04.15.0010 | איטום מחיצות או לוחות חיפוי מגבס ירוק או מחיצות בטון או בלוק מטיח בחדרים רטובים מתחת לאריחי קרמיקה או גרניט פורצלן במערכת איטום מסוג "מאסטר WALL" או ש"ע כדוגמת "פזקר" במריחה או בהתזה, לרבות פריימר מסוג "מאסטר WALL" או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר ו-2 שכבות "מאסטר WALL" או ש"ע (בכמות של כ- 1.5-2.0 ק"ג/מ"ר לשכבה) לקבלת חיפוי יבש בעובי של 2 - 1.6 מ"מ                                         | מ"ר | 5.28      | 110.00 | 580.80 |
|                 | <b>סה"כ לאיטום מחיצות בחדרים רטובים</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |           |        | 580.80 |
|                 | <b>סה"כ לאיטום קירות מבנים וקירות מרתפים</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |           |        | 580.80 |
|                 | <b>סה"כ לעבודות איטום</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |           |        | 580.80 |
| 2.09            | <b>עבודות טיח</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |     |           |        |        |
| 2.09.60         | <b>תחזוקה ושיפוצים</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |           |        |        |
| 2.09.60.10      | <b>טיח פנים ותיקוני סדקים בעבודות שיפוצים</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |           |        |        |
| 2.09.60.10.9024 | תיקוני טיח פנים קיים על שטחים מישוריים (מעל 30% ועד 40% משטח הטיח הקיים), שתי שכבות סרגל בשני כיוונים, לרבות סיתות טיח קיים פגום ותיקון סדקים וחריצים עם רשת X.P.M או לאחר הנחת קווי מים, חשמל וכד' בקירות, תיקוני הטיח בסעיף זה כוללים גם תיקונים סביב משקופי חלונות ודלתות בקירות קיימים והתאמת עובי הטיח החדש לקיים (מעל 40% משטח הטיח הקיים) תבוצע הסרה מלאה של הטיח הקיים וביצוע טיח חדש | מ"ר | 2         | 81.00  | 162.00 |
|                 | <b>סה"כ לטיח פנים ותיקוני סדקים בעבודות שיפוצים</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |           |        | 162.00 |
|                 | <b>סה"כ לתחזוקה ושיפוצים</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |           |        | 162.00 |
|                 | <b>סה"כ לעבודות טיח</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |           |        | 162.00 |
| 2.10            | <b>עבודות ריצוף וחיפוי</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |           |        |        |
| 2.10.30         | <b>חיפוי קירות באריחי גרניט פורצלן, קרמיקה ושיש (אבן)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |           |        |        |
| 2.10.30.10      | <b>חיפוי באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |           |        |        |

פרויקט אב בן  
חוזה - טיפול במקלחות קצינים - מחנה נתן, מבוסס על הסכם מסגרת מסגרת נתן שמואל 2022  
משהבט, קבלן מבצע: ס.ה.ר.א. - סעדה הרצל עב' קבלניות, מספר חוזה: 651/2022  
דו"ח חוזה לא מאושר

| סעיף            | תאור                                                                                                                                                | יח' | כמות חוזה | מחיר   | סה"כ     |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|--------|----------|
| 2.10.30.10.0010 | חיפוי קירות פנים באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 20/20 ס"מ או 30/60 ס"מ, מחיר יסוד 55 ש"ח/מ"ר                                                     | מ"ר | 5.28      | 286.00 | 1,510.08 |
|                 | סה"כ לחיפוי באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה                                                                                                              |     |           |        | 1,510.08 |
|                 | סה"כ לחיפוי קירות באריחי גרניט פורצלן, קרמיקה ושיש (אבן)                                                                                            |     |           |        | 1,510.08 |
| 2.10.60         | <u>תחזוקה ושיפוצים</u>                                                                                                                              |     |           |        |          |
| 2.10.60.10      | <u>פירוק ריצוף וביצוע ריצוף באריחי טרצו בעבודות שיפוצ</u>                                                                                           |     |           |        |          |
| 2.10.60.10.9040 | פירוק ריצוף קיים לרבות סילוק 8 ס"מ עליונים של מצע החול                                                                                              | מ"ר | 5.28      | 62.00  | 327.36   |
| 2.10.60.10.9080 | פירוק והחזרת מרצפות מכל סוג שהוא, לצורך החלפה או התקנה של קטע צינור מתחת לריצוף, לרבות הסרת המרצפות, ניקוי הטיט והתקנת מחדש לאחר ביצוע עבודות הצנרת | מ"ר | 1         | 336.00 | 336.00   |
|                 | סעיף מס 2.10.60.10.9080- היינו סעיף אופציה - במידה ויהיה ניתן לפרק מקומי ולהחזיר ריצוף קיים.                                                        |     |           |        |          |
|                 | סה"כ לפירוק ריצוף וביצוע ריצוף באריחי טרצו בעבודות שיפוצ                                                                                            |     |           |        | 663.36   |
| 2.10.60.31      | <u>ריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה בעבודות שיפוצים</u>                                                                                            |     |           |        |          |
| 2.10.60.31.9250 | עיבוד "רובה" אקרילית חדשה במישקים (פוגות) של אריחי ריצוף מקרמיקה או מגרניט פורצלן ברוחב מעל 4 מ"מ, לרבות ניקוי                                      | מ"ר | 7         | 55.00  | 385.00   |
|                 | סה"כ לריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה בעבודות שיפוצים                                                                                             |     |           |        | 385.00   |
|                 | סה"כ לתחזוקה ושיפוצים                                                                                                                               |     |           |        | 1,048.36 |
|                 | סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי                                                                                                                           |     |           |        | 2,558.44 |
| 2.11            | <u>עבודות צביעה</u>                                                                                                                                 |     |           |        |          |
| 2.11.10         | <u>צבע פנים- סיד וצביעה על טיח, בטון, בלוקים וגבס</u>                                                                                               |     |           |        |          |
| 2.11.10.10      | <u>סיד ומרק פנים (שפכטל)</u>                                                                                                                        |     |           |        |          |
| 2.11.10.10.0010 | סיד ב"פוליסיד" (סיד סינטטי) או ש"ע על טיח פנים, בשלוש שכבות                                                                                         | מ"ר | 10        | 23.50  | 235.00   |

פרויקט אב בן  
חוזה - טיפול במקלחות קצינים - מחנה נתן, מבוסס על הסכם מסגרת מסגרת נתן שמואל 2022  
משהבט, , קבלן מבצע: ס.ה.ר.א - סעדה הרצל עב' קבלניות, מספר חוזה: 651/2022  
דו"ח חוזה לא מאושר

| סעיף            | תאור                                                                                                                     | יח'  | כמות חוזה | מחיר     | סה"כ     |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|----------|----------|
| 2.11.10.10.0081 | מרק (שפכטל) בשתי שכבות והחלקתו על קירות פנים מעל טיח או לאחר גירוד הצבע. העבודה תבוצע לפי דרישה בלבד                     | מ"ר  | 20        | 48.90    | 978.00   |
|                 | סה"כ לסיווד ומרק פנים (שפכטל)                                                                                            |      |           |          | 1,213.00 |
| 2.11.10.40      | צבעים אקריליים                                                                                                           |      |           |          |          |
| 2.11.10.40.0200 | צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים או גבס במריחה או בהתזה, לרבות שכבת יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע | מ"ר  | 20        | 36.70    | 734.00   |
|                 | סה"כ לצבעים אקריליים                                                                                                     |      |           |          | 734.00   |
|                 | סה"כ לצבע פנים- סיווד וצביעה על טיח, בטון, בלוקים וגבס                                                                   |      |           |          | 1,947.00 |
|                 | סה"כ לעבודות צביעה                                                                                                       |      |           |          | 1,947.00 |
|                 | סה"כ לבינוי                                                                                                              |      |           |          | 5,248.24 |
| 3               | מערכות וציוד                                                                                                             |      |           |          |          |
| 3.07            | מתקני תברואה                                                                                                             |      |           |          |          |
| 3.07.10         | קבועות (שרברבות) תברואיות ואביזריות                                                                                      |      |           |          |          |
| 3.07.10.40      | מקלחות                                                                                                                   |      |           |          |          |
| 3.07.10.40.0042 | מערכת קיר (אינטרפוז) למקלחת 3 דרך לרבות מערכת התקנה מוקדמת מתחת לטיח, כיסוי חיצוני למערכת קיר, זרוע מהקיר וראש מקלחת     | קומפ | 2         | 1,450.00 | 2,900.00 |
|                 | סה"כ למקלחות                                                                                                             |      |           |          | 2,900.00 |
| 3.07.10.50      | ברזים וסוללות                                                                                                            |      |           |          |          |
| 3.07.10.50.0211 | סוללת קיר למקלחת עם מזלף, צינור גמיש, מתלה וידית, גימור כרום, מותקן מושלם                                                | יח'  | 2         | 1,420.00 | 2,840.00 |
|                 | סה"כ לברזים וסוללות                                                                                                      |      |           |          | 2,840.00 |
| 3.07.10.80      | נקודות תברואה וקבועות                                                                                                    |      |           |          |          |

| סעיף            | תאור                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | יח'  | כמות חוזה | מחיר     | סה"כ             |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|----------|------------------|
| 3.07.10.80.0190 | נקודה למקלחת לרבות צינור מים קרים עד 2.0 מ', צינור מים חמים מבודד עד 2.0 מ' וצינור דלוחין עד 2.0 מ', התקנת מערכת קיר למקלחת 3 דרך + ראש מקלחת ומחסום רצפה, חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה. (לא כולל עיבוד מיוחד של רצפת המקלחת ו/או התקנת מוזאיקה אשר ישולמו בנפרד וכן לא כולל אספקה של מערכת קיר 3 דרך + ראש מקלחת, אשר ישולמו בנפרד) הכל בשלמות, קומפלט | קומפ | 2         | 2,360.00 | 4,720.00         |
|                 | <b>סה"כ לנקודות תברואה וקבועות</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |      |           |          | <b>4,720.00</b>  |
|                 | <b>סה"כ לקבועות (שרברבות) תברואיות ואביזריות</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |           |          | <b>10,460.00</b> |
| 3.07.64         | <b>קבועות תברואתיות בעבודות שיפוצים</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |           |          |                  |
| 3.07.64.10      | <b>אסלות בעבודות שיפוצים</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |           |          |                  |
| 3.07.64.10.9100 | פירוק משתנה תלויה קיימת עם כל אביזריות, ניתוק מקווי מים ומנקזים וסתימת הפתחים לפי הצורך                                                                                                                                                                                                                                                                          | יח'  | 1         | 260.00   | 260.00           |
|                 | <b>סה"כ לאסלות בעבודות שיפוצים</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |      |           |          | <b>260.00</b>    |
| 3.07.64.40      | <b>מקלחות בעבודות שיפוצים</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |           |          |                  |
| 3.07.64.40.9000 | פירוק אינטרפופץ קיים עם כל אביזריות לרבות ניתוק מרשת המים ומנקזים וסתימת פתחים לפי הצורך                                                                                                                                                                                                                                                                         | יח'  | 2         | 248.00   | 496.00           |
|                 | <b>סה"כ למקלחות בעבודות שיפוצים</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |           |          | <b>496.00</b>    |
|                 | <b>סה"כ לקבועות תברואתיות בעבודות שיפוצים</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |           |          | <b>756.00</b>    |
|                 | <b>סה"כ למתקני תברואה</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |           |          | <b>11,216.00</b> |
|                 | <b>סה"כ למערכות וציוד</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |           |          | <b>11,216.00</b> |
| 6               | <b>תחזוקה ושירותים</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |           |          |                  |
| 6.60            | <b>מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |           |          |                  |
| 6.60.10         | <b>ש"ע פועלי בנין ופועלים מקצועיים</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |           |          |                  |
| 6.60.10.20      | <b>ש"ע צבעי</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |           |          |                  |
| 6.60.10.20.0010 | צבע מקצועי                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ש"ע  | 9         | 105.00   | 945.00           |
|                 | <b>סה"כ לש"ע צבעי</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |           |          | <b>945.00</b>    |
| 6.60.10.28      | <b>ש"ע שרברב</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |           |          |                  |
| 6.60.10.28.0070 | שרברב מקצועי                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ש"ע  | 9         | 110.00   | 990.00           |

פרויקט אב בן  
חוזה - טיפול במקלחות קצינים - מחנה נתן, מבוסס על הסכם מסגרת מסגרת נתן שמואל 2022  
משהבט, , קבלן מבצע: ס.ה.ר.א. - סעדה הרצל עב' קבלניות, מספר חוזה: 651/2022  
דו"ח חוזה לא מאושר

| סעיף            | תאור                                                                                                                                             | יח'  | כמות חוזה | מחיר     | סה"כ     |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|----------|----------|
| 6.60.10.28.0080 | שרברב עוזר                                                                                                                                       | ש"ע  | 9         | 95.00    | 855.00   |
|                 | סה"כ לש"ע שרברב                                                                                                                                  |      |           |          | 1,845.00 |
|                 | סה"כ לש"ע פועלי בנין ופועלים מקצועיים                                                                                                            |      |           |          | 2,790.00 |
|                 | סה"כ למחירי שעות עבודה ושכירת ציוד                                                                                                               |      |           |          | 2,790.00 |
| 6.69            | תחזוקת מבנים, תשתיות ומערכות                                                                                                                     |      |           |          |          |
| 6.69.10         | עבודות ניקוי מבנים ופינוי פסולת                                                                                                                  |      |           |          |          |
| 6.69.10.30      | פינוי פסולת                                                                                                                                      |      |           |          |          |
| 6.69.10.30.0010 | השכרה, הובלה ופינוי של מכולה עם פסולת בניין. נפח המכולה 9-12 מ"ק. (הסעיף אינו מיועד לעבודות פינוי שמחירן נכלל בעבודות בניה/שיפוץ המבוצעות במבנה) | קומפ | 1         | 1,410.00 | 1,410.00 |
|                 | סה"כ לפינוי פסולת                                                                                                                                |      |           |          | 1,410.00 |
|                 | סה"כ לעבודות ניקוי מבנים ופינוי פסולת                                                                                                            |      |           |          | 1,410.00 |
|                 | סה"כ לתחזוקת מבנים, תשתיות ומערכות                                                                                                               |      |           |          | 1,410.00 |
|                 | סה"כ לתחזוקה ושירותים                                                                                                                            |      |           |          | 4,200.00 |

פרויקט אב בן  
חוזה - טיפול במקלחות קצינים - מחנה נתן, מבוסס על הסכם מסגרת מסגרת נתן שמואל 2022  
משהבט, , קבלן מבצע: ס.ה.ר.א - סעדה הרצל עב' קבלניות, מספר חוזה: 651/2022  
דו"ח חוזה לא מאושר

## סה"כ לחוזה - טיפול במקלחות קצינים - מחנה נתן

|                                           |                    |
|-------------------------------------------|--------------------|
| 2 בינוי                                   | 5,248.24 ₪         |
| 3 מערכות וציוד                            | 11,216.00 ₪        |
| 6 תחזוקה ושירותים                         | 4,200.00 ₪         |
| סה"כ בסיס                                 | 20,664.24 ₪        |
| הנחת הסכם מסגרת להמאגר המאוחד (הנחת חוזה) | -29.1% -6,013.29 ₪ |
| התייקרות 0.00%                            | 0.00 ₪             |
| סה"כ לחוזה                                | 14,650.95 ₪        |
| מע"מ                                      | 2,490.66 ₪ 17.00 % |
| סה"כ לחוזה כולל מע"מ                      | 17,141.61 ₪        |

## פרטים כלליים

קבלן ס.ה.ר.א - סעדה הרצל עב' קבלניות

מהנדס הפרויקט: מנהל הפרויקט:

הממונה על הכספים: הנהלת החברה: