

מכרז מספר : 53120 פנימי

מס' המשרה : 81072271.

תואר המשרה : מנהל/ת תחום(תחזוקה ארצית) 1 - משרות.

היחידה : רשות האכיפה והגביה

המקום : ירושלים

המשרד : רשות האכיפה והגביה

הדרגה : דרגה 40 - 42 דירוג 11 מח"ר.

חלקיות : 100 אחוז

תאור התפקיד :

ריכוז וניהול פרויקטים בנושא אחזקה, עבור כלל המבנים של יחידות הרשות בכל רחבי הארץ, בהתאם לתקנות, להוראות, לנהלים ולכללי הבטיחות.

משמש/ת איש/ת הקשר בתחום התחזוקה, מול מינהל נכסי הדיור הממשלתי.

יוזמ/ת, עוקב/ת ומנחה את כל פעולות האחזקה, ההפעלה, השינויים, התוספות והעבודות היוזמות במבנים של יחידות הרשות, מתקניהם והשירותים השונים המצויים בהם ובכלל זה: מערכות החשמל, האינסטלציה, מיזוג אוויר, מעליות, אמצעי כיבוי אש, מערכות מתח נמוך, מערכות בטיחות. מפקח ומתאם על הפעלת השירותים הטכניים.

הכנת תוכנית תחזוקה שנתית ותכנית עבודה רב שנתית על פי מצב המבנים והמתקנים.

אחריות על קיום, מימוש ועדכון בפועל של נוהל "כללים, עקרונות ותחומי אחריות וסמכות בתחזוקת לשכות ויחידות רשות האכיפה והגביה".

טיפול בתשלומי ארנונה מול הרשויות המקומיות וכן בתשלומי חשבונות חשמל מול חברת חשמל, תאגידי המים ברשויות המקומיות.

הכנת תוכניות עבודה לחיסכון אנרגטי ביחידות הרשות תוך הקפדה על קיום ההנחיות, ההוראות ותוכנית העבודה בתחום זה.

ביצוע סבבי ביקורת עיתיים של תחזוקה (סבב ביקורת חורף וסבב ביקורת קיץ) בכל המבנים של יחידות הרשות.

אחריות על מתן מענה תחזוקתי מקצועי בזמן סביר, לכל בעיה תחזוקתית, באמצעות

חברות התחזוקה ונותני השירותים, בכל שעות היממה, כולל שבתות, חגים וחופשות.

סיוע בהקמת התקשרויות או הזמנות רכש מול קבלני חוץ או יועצים, ופיקוח על עבודתם ועל עמידה בפרטי ההתקשרות איתם תוך שמירה והקפדה על נהלי העבודה.

ביצוע הדרכות מקצועיות בתחום התחזוקה לכל גורמי הרשות הרלוונטיים לעניין זה.

אחריות על כל נושא הבטיחות בתחום התחזוקה בתיאום מלא מול ממונה בטיחות ארצי של הרשות.

ביצוע תפקידים נוספים, בכפוף להנחיות הממונה.

דרישות המשרה:

דרישות סף:

השכלה:

השכלה אקדמית(תואר ראשון) בהנדסה(הנדסת מכונות, חשמל, בניין), או באחד מהמקצועות ההנדסיים בתחומים אלקטרומכניים. לחילופין, תואר ראשון בלימודי אדריכלות. לחילופין, הנדסאי מוסמך באחד התחומים: מכונות, חשמל, בניין, אינסטלציה, מיזוג אוויר, אדריכלות, או באחד מהמקצועות ההנדסיים בתחומים אלקטרומכניים.

רשיונות

למהנדסים ואדריכלים: רישום בפנקס המהנדסים והאדריכלים.
להנדסאים: רישום בפנקס ההנדסאים והטכנאים.

ניסיון:

בעל/ת תואר ראשון - 4 שנות ניסיון בתחום ההנדסה או האדריכלות.
בעל/ת תואר שני - 3 שנות ניסיון כר"מ.
הנדסאי/ת מוסמך/ת - 5 שנות ניסיון כר"מ.

כישורים נוספים:

יכולת ניהול מו"מ

יכולת ניהול צוות עובדים

יכולת ארגון, תכנון ופיקוח

הערות:

התפקיד כרוך בנסיעות מחוץ למשרד.

**כל מקום בו מפורט תאור התפקיד בלשון זכר, הכוונה גם ללשון נקבה וכן להפך
המכרז פורסם ביום : כג' בטבת, תשע"ח (10/01/2018)**

היום האחרון להגשת בקשות למכרז זה הוא : א' בשבט, תשע"ח (17/01/2018)

ועדת הבוחנים תתכנס לא יאוחר מיום : כ' בשבט, תשע"ח 05/02/2018

**המועד הסופי להתכנסות הוועדה יקבע בהתאם להתקדמות הטיפול במכרז, הודעה על
המועד הסופי שנקבע תישלח למועמדים העומדים בתנאי הסף למכרז.
במכרזים פנימיים, עד דרגה 20 לא תתקיים ועדת בוחנים במקרה בו הוגשה מועמדות
אחת אשר אושרה ע"י הנהלת המשרד. ראה סעיף בתקשי"ר 11.426 (א)**

**בקשות למכרז זה יש להגיש באמצעות מערכת הגיוס האלקטרונית (הגשת מועמדות שאינה מקוונת
תתאפשר במקרים חריגים ובהתאם לכללים שנקבעו- במקרה זה יש להגיש המועמדות והטפסים
הנלווים למשרד הרלוונטי).**

**על המועמדים המגישים בקשה יש למלא את טופס" שאלון המועמד "המקוון ולצרף תעודות השכלה
ממוסד להשכלה גבוהה המוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה או המקביל לה בארץ בהנכש ואושר
כשקול לתואר מהתארים האקדמיים הנהוגים בישראל על ידי האגף להערכת תארים מחו"ל, כל זאת
על פי דרישות ההשכלה הנדרשות במכרז.**

**בנוסף יש להמציא העתקים מאושרים ומסמכים הדרושים לאימות הפרטים שנרשמו
בטופס" שאלון המועמד "המקוון, כולל אישורי העסקה ממקומות עבודה קודמים הרלוונטיים לתפקיד
המבוקש תוך ציון של היקף המשרה ותיאור תמציתי של תוכן התפקיד וכן על כל עניין הקשור
בהתאמה למשרה.**

**במידה ונשלחה דרישה להמצאת מסמכים נוספים הרי שהמועמדות תיבדק רק אם יתקבלו המסמכים
תוך 5 ימים מתאריך הוצאת המכתב ובו בקשה להשלמת מסמכים חסרים, אחרת תראה המועמדות
כמבוטלת.**

בקשות שתגענה לאחר התאריך האמור לא תובאנה בחשבון.

**במידה ותוך שבועיים מהמועד האחרון להגשת מועמדות לא קבלת הודעה על המשך ההליכים במכרז
עליך לפנות למרכז השירות האינטרנטי באמצעות מערכת הגיוס האלקטרונית.**