

קורות חיים- עידו זיסר:

שם: עידו זיסר
תאריך לידה: 15/07/1985
מצב משפחתי: נשוי + 4
כתובת: רשפים
נייד: 053-8268999 מייל: idozyser1@gmail.com

השכלה:

- 2018-2020 אוניברסיטת בר אילן, MBA במגמת מימון חברות.
- 2010-2014 טכניון, הפקולטה להנדסה אזרחית במגמת ניהול בניה.
- 2003-2004 שנת שירות במכינה הקדם צבאית במדרשת בן גוריון (שדה בוקר).
- 1997 – 2003 התיכון החקלאי ויצו נהלל.

תעסוקה:

- 1/6/20-היום :

מנהל פרויקטי תכנון והקמה עבור יזמים פרטיים רשויות מוניציפליות ומשרדי ממשלה, בין התפקידים:

1. מהנדס המנהלת לפיתוח מ.מ שלומי- קידום תכנון תב"ע, היתרים, מכרזים וביצוע עבור פיתוח פרויקטי תשתית ובינוי ברחבי הרשות לרבות: שכונות חדשות (אלפי יח"ד), מבני ציבור, כבישים ושטחים פתוחים.
2. קידום ולייווי הליכי תכנון שינויי תב"ע-התחדשות עירונית, היתרים ותכנון מפורט עבור יזמים פרטיים בפרוייקטי בינוי למגורים בהיקפים של מאות יח"ד.
3. מתן שרותי ניהול ובקרה עבור משרדים וחברות ממשלתיות דוגמת משרד הבינוי והשיכון וחברת מקורות.
4. עריכת מכרזים ציבוריים וכמו כן פרטיים עבור יועצי תכנון, חברות מנהלות וקבלנים שונים הן במגזר הציבורי והן במגזר הפרטי.
5. תכנון והקמה של פרויקטי אנרגיה ירוקה.

- 1/8/16-1/6/20: מנהל אגף בינוי ותשתיות בחברה ציבורית.

מהות התפקיד:

ניהול עשרות פרויקטי פיתוח ובינוי הכולל:

1. ליווי סטטוטוריקה: אישורים והיתרים מול הרשויות ומשרדי ממשלה כגון: משרד הבינוי והשיכון, משרד הביטחון, פיקוד העורף, קק"ל, JNF-ישראל, רשות הנקוז, משרד הפנים.
2. עריכת המכרזים.
3. ניהול מו"מ וקבלת הצעות מחיר, עריכת חוזי התקשרות בצמוד לליווי יועץ משפטי עם: מתכננים/יועצים/ספקים/מפקחים/קבלנים.
4. עריכת בדיקות התכנות איגום תקציבים פרויקטאליים.
5. הקמת צוות תכנון וניהול (תיאום תכנון) תוך הגדרת הצרכים הטכניים דוגמת פרטי ביצוע, חומרים, בדיקות נדרשות וכו'.

6. ליווי שלב הביצוע מראשיתו ועד מסירת הפרויקטים ללקוחות הקצה תוך ליווי פיקוח צמוד וביקורת בשטח, בקרה תקציבית, בקרת לוחות זמנים, ליווי תקופת בדק וניהול צוותי התחזוקה השוטפים.
7. ניהול מערך שרות לקוחות .
8. ניהול מערך חשבונות נאמנות.
9. פיתוח עסקי-בחינת התכנות כלכלית לפרויקטים עתידיים והגדרת מטרות ויעדים אסטרטגיים של החברה.
10. פיתוח עסקי וניהול פרויקטי התייעלות אנרגטית הן במגזר הפרטי והן במגזר הציבורי.

- 1/8/16 - 1/6/15: עובד בחברת אשטרום הנדסה ובנייה בתחום מגורים/מסחרי/מגורי יוקרה, בתפקיד שטח של מהנדס ביצוע אחראי על חשבונות, לוחות זמנים, טיב ואיכות ביצוע העבודה.
- 1/6/15 - 1/2/14 : מהנדס ביצוע בחברת בנייה בתחום מגורי יוקרה (א.דורי). במהלך התקופה עבדתי בתפקידי שטח במספר פרויקטים בהם הייתי מהנדס ביצוע האחראי על התקדמות העבודה ולוחות הזמנים, עריכת חוזים וחשבונות שוטפים עבור קבלני משנה, התקשרות עם הפיקוח מטעם מזמין העבודה ופיקוח בשטח על טיב ואיכות ביצוע העבודות השונות של קבלני המשנה. במשך חמשת החודשים האחרונים עבדתי כעורך מכרזים במחלקת המכרזים של החברה ובמהלך תקופה זאת הגשתי הצעות למכרז לחברות ויזמי גדל"ן.
- 1/2/14 - 1/7/2013: מהנדס חברה קבלנית לעבודות שלד בבינוי.
- 1/12-5/13 : עובד ב"סולל בונה" כעוזר מהנדס ביצוע, מעורב בפרויקט הקמת מחלפון טל בסמוך לצומת סומך ובפרויקט "איקאה צפון" בקריית אתא- עבודת סטודנט.
- 2008-2009: עובד ייצור במשמרות לילה במפעל תמ"ה, משמר העמק (עבודה מועדפת).

שירות צבאי:

1/8/04 – 1/8/07 - לוחם ומפקד בסיירת אגוז .

תפקידי פיקוד:

- מפקד כיתה ביחידת אגוז
- מפקד בקורס מכ"ים ליחידות ייעודיות (אגוז, דובדבן, מגלן).
- קצין מקצועי במילואים- מהנדס חילוץ בפיקוד העורף בדרגת סגן.

שפות:

- א. אנגלית ברמה גבוהה- דיבור, קרוא וכתוב.
- ב. ספרדית רמה בינונית-דיבור וקריאה.
- ג. צרפתית ברמה בינונית-דיבור וקריאה.

תוכנות מחשב:

- א. AutoCad
- ב. Exel
- ג. Revit
- ד. Ms-project
- ה. פריריטי
- ו. GIS
- ז. דקל

תחביבים:

- טרקים וטיולים בטבע.
- ריצות ארוכות (מרתון וחצי מרתון).
- קריאה