מדינת ישראל

מינהל מקרקעי ישראל

מס' החוזה 566-ב

תיק 2457/כרן

רפ / קק"ל / מי'

חוזה החכרה

שנעשה ונחתם ב חיפה ביום 9 לחדש 2 שנת 1966

בין

מינהל מקרקעי ישראל בשם רשות הפתוח, נכסי המדינה וקרן קימת לישראל שכתובתו לצורך חוזה זה מינהל מקרקעי ישראל ב.....שיקרא להלן "המחכיר" מצד אחד,

ובין

מר עסים יוסף מ. שכין עזה רח' 216 אן-יקה ת. ז.....

מר.....מ.....ת. ז.....

יחד ולחוד, אשר יקרא/ו להלן "החוכר" מצד שני.

1. בחוזה זה
"המוחכר" — הקרקע המתוארת להלן:

הכפר	הגוש	החלקה	שטח החלקה		הערות
			מטר	דונם	
עכו	566	חלקה 5	—	10	

ומתוארות ביתר פרוט ומסומנות בצבע..... בתסריט המצורף/שיצורף לחוזה זה והמהווה/ויהווה עם צרופו חלק בלתי נפרד ממנו

ואינו כולל: עתיקות מהצבים, נפט, מעינות מים, בארות, מחצבי אבן וחול, שטח הפקת חמר, משרפות סיד ואוצרות טבעיים אחרים.....

"תקופת החכירה" — תקופה המתחילה ביום 1.5.65 ונגמרת ביום 31.8.66 ועד בכלל

לצורך ל.ר.ז. ופתח

2. המחכיר מחכיר בזה לחוכר והחוכר חוכר מהמחכיר את המוחכר לתקופת החכירה למטרת עיבוד חקלאי תמורת דמי החכירה.

3. א. החוכר מתחייב לשלם למחכיר דמי חכירה שנתיים לפי הפרוט דלהלן:

עבור 5 ד' לפי 518 ל"י לשנה בסה"כ ..... ל"י

עבור 5 ד' לפי 168 ל"י לשנה בסה"כ ..... ל"י

עבור ..... ד' לפי ..... ל"י לשנה בסה"כ ..... ל"י

סה"כ 34.30 ל"י

בזמני פרעון דלקמן:

סך.....ביום חתימת חוזה זה ביום.....סך.....

ביום.....סך..... ביום.....סך.....